



E&V ID W-02SVX1

IBIZA — PLAYA D'EN BOSSA

Apartamento moderno con acceso directo a la playa

SUPERFICIE CONSTRUIDA

aprox. 96 m²

PRECIO

795.000 €

Nº DE DORMITORIOS

2

Nº DE BAÑOS

2



Detalles básicos

Superficie construida

aprox. 96 m²

Nº de dormitorios

2

Precio

795.000 €

Nº de baños

2

Aire acondicionado

Máquina de aire acondicionado

Terraza



Vistas

Vistas a edificios, Vistas al agua, Vistas a la playa

Ascensor / Montacargas



Calefacción

Bomba de calor

Nº de plazas de parking

1

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio,

omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.



Descripción de la propiedad

Este moderno apartamento en primera línea de mar está situado a pie de Playa en el municipio de Eivissa. El exclusivo complejo residencial que lo alberga dispone de seguridad, zonas ajardinadas, piscina comunitaria con acceso directo a la playa y zonas deportivas. Ubicado cerca de una gran oferta de ocio, comercios, excelentes restaurantes, beach clubs y aun así es un Oasis de la tranquilidad donde predomina el sonido de las olas del mar. Nada más entrar en el apartamento, un amplio salón comedor nos recibe con unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo y desde

su espaciosa terraza orientada al sur se disfruta del amanecer así como de la puesta del sol. Dispone de dos dormitorios dobles con grandes armarios empotrados y dos baños independientes. La moderna cocina está equipada con electrodomésticos nuevos y un lavadero/despensa. Esta gran oferta incluye una plaza de parking en el garaje subterráneo.

Este impresionante apartamento de playa se encuentra en la planta 4 y existe la posibilidad de adquirir también el apartamento adjunto con su plaza de parking .



Descripción de la ubicación

Ibiza - Playa d'en Bossa, formada por arenas finas y claras aguas calmadas, es una de las playas de Ibiza más grandes. El entorno constituye una de las más importantes zonas turísticas de la isla con un ambiente muy cool de ocio y diversión para todos. Desde los más famosos beach clubs, música en vivo, restaurantes gourmet y bares hasta centros comerciales, centros recreativos para niños, un

parque acuático e instalaciones deportivas de todo tipo. En invierno resulta paradisíaca y es frecuente que haya un poco de viento, lo que la hace idónea para la práctica de vela, windsurf y otras modalidades. Todo ello a solo 5 minutos minutos en coche del centro de Eivissa o del Aeropuerto.









ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh / m² año

Emisiones
kg CO₂ / m² año

A más eficiente		
B		
C		
D		
E	127,8	39,0
F		
G menos eficiente		

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico Ibiza@engelvoelkers.com.

